



Município de Benavente

Divisão Municipal de Obras Particulares e Planeamento
Urbanístico e Desenvolvimento

INFORMAÇÃO

Requerente: CCDRLVT- Comis. Coord. e Desenvolv. Reg. de Lisboa e Vale do Tejo

Assunto: 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Alcochete – Pedido de parecer.

Na sequência da convocatória recebida através de ofício n.º S00905-202301-DSOT, referente ao processo #PROC:16.05.05.02.00007.2000# da CCDDR-LVT de 17/01/2023, para a Conferência Procedimental do processo da 1.ª Revisão do PDM de Alcochete, foram disponibilizados os documentos da proposta do Plano e demais elementos referentes a esse processo, tendo sido solicitado a esta Câmara Municipal parecer sobre os mesmos, nos termos do artigo 119.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT - Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua versão atual).

Deste modo, após análise dos elementos disponibilizados, não temos nada a opor à proposta apresentada, observando o seguinte:

- O município de Alcochete e o município de Benavente partilham o limite administrativo, em parte integrado no Estuário do Tejo, e em parte acompanhando a linha média do leito dos cursos de água, Vala da Amieira e Vala de Palmela.

A área de contato entre ambos os territórios municipais, na continuidade do limite administrativo, apresenta-se condicionada por Reserva Agrícola Nacional (RAN), Reserva Ecológica Nacional (REN), pela Rede Nacional de Áreas Protegidas – Reserva Natural do Estuário do Tejo (RNET), e pelas áreas classificadas que integram a Rede Natura 2000: Zona de Proteção Especial - ZPE do Estuário do Tejo (código PTZPE0010) e Zona Especial de Conservação – ZEC do Estuário do Tejo (código PTCON0009). A continuidade destas áreas (RAN, REN, RNET, RN2000) para além do limite administrativo é fundamental para a contiguidade da Estrutura Ecológica Municipal nos dois territórios municipais, com o objetivo de manter o caráter rural destas áreas, essencialmente agrícola, evitando o aumento da densidade de povoamento humano.

Como conclusão, propomos o envio deste parecer à CCDDR-LVT e município de Alcochete para os seguintes endereços eletrónicos: ordenamento@ccdr-lvt.pt e dat@cm-alcochete.pt.

Os Técnicos

António Joaquim Oliveira das Neves (Geógrafo)

Assinado por: **JOANA ISABEL GOMES GODINHO**

Num. de Identificação: 13207616

Data: 2023.03.07 12:29:12+00'00'

Joana Isabel Gomes Godinho (Arquiteta)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.

Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.